

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 日照科技文化中心项目

项 目 编 号 2017-371100-87-01-032007

建 设 地 点 日照市东港区

验 收 单 位 日照市城市建设投资集团有限公司

2022 年 7 月 30 日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	日照科技文化中心项目	行业类别	房地产工程
主管部门 (或主要投资方)	日照市城市建设投资集团有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	日照市行政审批服务局 日审服字[2020]77号、2020年5月21日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2018年1月至2022年3月		
水土保持方案编制单位	山东绿之缘环境工程设计院有限公司		
水土保持初步设计单位	\		
水土保持监测单位	山东弘运环咨项目管理有限公司		
水土保持施工单位	中国建筑第八工程局第二建筑有限公司		
水土保持监理单位	日照市天衡工程咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	山东弘运环咨项目管理有限公司		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）和水利部办公厅关于印发《水利部生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）》的通知（办水保〔2018〕133号）等有关规定，日照市城市建设投资集团有限公司于2022年7月30日在日照市东港区组织召开了该项目水土保持设施自主验收会议。参加会议的有施工单位、监理单位、监测单位、水土保持设施验收报告编制单位、水土保持方案编制单位的代表及专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组查看了水土保持设施建设、运行情况，查阅了技术资料，听取了各参建单位水土保持工作情况的汇报，经认真讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

日照科技文化中心项目位于日照市东港区青岛路以东、绿舟路以西、太阳广场以南、植物园以北，项目占地面积341238.3m<sup>2</sup>，总建筑面积457661.8m<sup>2</sup>，计算容积率建筑面积202059.15m<sup>2</sup>。建筑密度26.06%，容积率0.592，绿化率64.47%。项目主要建设内容包括文化展厅、大剧院、未来馆、半月广场及商业中心、游客中心、两层地下车库以及其他配套设施。

该项目总投资500000万元，其中土建投资450000万元。

工程已于2018年1月开工，2022年3月完工，总工期51个月。

### （二）水土保持方案批复情况

2020年5月21日，日照市行政审批服务局以《关于日照科技文化中心项目水土保持方案的批复》（日审服字〔2020〕77号）予以批复。批复的水土流失防治责任范围为34.12hm<sup>2</sup>，主要防治措施有表土剥离与回覆、土地整治、雨水排水、乔灌草绿化、临时覆盖等。本项目无水土保持变更。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况  
无。

（四）水土保持监测情况

建设单位于2022年5月委托山东弘运环咨项目管理有限公司开展本项目水土保持监测工作，监测单位对本项目开展了水土保持调查监测工作，于2022年7月向建设单位提交了《日照科技文化中心项目水土保持监测总结报告》。

监测报告主要结论为：落实的水土保持防治措施较好的控制和减少了施工过程中的水土流失，完成了水土流失防治任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，其中水土流失治理度达到100%，土壤流失控制比达到1.00，渣土防护率达到99%，表土保护率达到100%，林草植被恢复率达到100%。林草覆盖率达到64.47%。各项水土保持设施运行正常，水土保持监测三色评价结论为“绿色”。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2022年5月建设单位委托山东弘运环咨项目管理有限公司承担本项目水土保持设施验收报告编制工作，2022年7月，编制完成了《日照科技文化中心项目水土保持设施验收报告》。

验收报告的主要结论为：建设单位依法编制了水土保持方案，开展了水土保持监理监测工作，缴纳了水土保持补偿费，按照批复的水土保持方案完成了水土保持设施建设，水土保持设施质量总体合格，试运行正常，管护责任落实到位，具备水土保持设施验收条件。

#### （六）验收结论

项目在实施过程中落实了水土保持方案批复的各项措施，完成了水土流失防治任务，水土流失防治指标达到了方案批复的目标值，水土保持设施质量合格，符合水土保持设施验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组长	徐杰	日照市城市建设投资集团有限公司	经理		建设单位
成 员	王家顺	日照市水文中心(退)	高工		特邀专家
	田英	日照水库管理中心	研究员		
	郭章豪	山东绿之缘环境工程设计院有限公司	工程师		水土保持方案 编制单位
	陈晓艺	山东弘运环咨项目管理里有限公司	工程师		监测单位
	马江	日照市天衡工程咨询有限公司	总监		监理单位
	郭宁	中国建筑第八工程局第二建筑有限公司	经理		施工单位
	杨文艳	山东弘运环咨项目管理里有限公司	工程师		验收报告编制单位
	柴庆顺	山东弘运环咨项目管理里有限公司	工程师		验收报告编制单位



现场会议照片



现场核查照片

# 日照市行政审批服务局

日审服字〔2020〕77号

## 日照市行政审批服务局 关于日照科技文化中心项目水土保持方案的 批 复

日照市城市建设投资集团有限公司：

你单位《关于日照科技文化中心项目水土保持方案报告书审查申请》和《日照科技文化中心项目水土保持方案报告书》已收悉。根据水土保持法律法规、专家评审意见，经审查符合行政许可要求，现对所报水土保持方案报告书批复如下：

一、项目基本情况介绍清楚。该项目位于日照市东港区青岛路以东、绿洲路以西、太阳广场以南、植物园以北，建设性质为新建。项目总占地面积 34.12hm<sup>2</sup>，总建筑面积 457661.8m<sup>2</sup>，容积率 0.592，绿地率 64.47%。建设内容为文化展厅、大剧院、未来

— 1 —



馆、半月广场、商业中心、游客中心、地下车库以及其他配套设施。

项目在建设过程中挖方总量为 129.29 万  $\text{m}^3$  (其中表土剥离 10.75 万  $\text{m}^3$ , 基础挖方 118.54 万  $\text{m}^3$ ); 回填总量 48.41 万  $\text{m}^3$  (其中绿化覆土 10.75 万  $\text{m}^3$ , 基础回填及场地抬高 37.66 万  $\text{m}^3$ ); 弃方 80.88 万  $\text{m}^3$ , 运至日照市蓝色海湾整治行动-海州湾日照港北区港口海岸线退岸还海修复整治工程用作基础回填。

工程总投资 500000 万元, 其中土建投资为 450000 万元, 全部由建设单位自筹。项目总工期 40 个月, 施工期为 2017 年 7 月—2020 年 10 月。

二、同意项目区现状分析。项目区位于鲁东南低山丘陵区, 属暖温带亚湿润大陆性季风气候, 多年平均气温  $12.7^{\circ}\text{C}$ , 多年平均降水量 860mm; 项目区土壤类型主要为棕壤。原地貌土壤侵蚀模数  $300\text{t}/(\text{km}^2\cdot\text{a})$ , 容许土壤流失量  $200\text{t}/(\text{km}^2\cdot\text{a})$ , 项目区所在地属“沂蒙山泰山国家级水土流失重点治理区”范围。

三、同意方案的水土保持分析与评价。工程建设从水土保持角度分析可行。

四、同意水土流失调查及预测内容、方法及结论。工程建设扰动原地貌面积  $12.51383\text{hm}^2$ , 造成水土流失面积为  $12.51383\text{hm}^2$ , 项目建设产生的水土流失总量为 2084t, 新增水土流失总量 1933t。

五、同意方案确定的水土流失防治责任范围、防治分区及防治目标。本项目水土流失防治责任范围为  $34.12\text{hm}^2$ 。项目水土流失防治区划分为建(构)筑物区、道路广场区、景观绿化区三个

分区。项目区涉及沂蒙山泰山国家级水土流失重点治理区，水土流失防治标准执行北方土石山区一级标准，设计水平年为 2020 年，修正后防治指标具体为：水土流失治理度为 95%，土壤流失控制比为 1.00，渣土防护率为 98%，表土保护率为 95%，林草植被恢复率为 97%，林草覆盖率为 29%。

六、同意水土流失防治措施总体布局和分区措施布设。本项目建设期采取的水土保持工程措施主要包括表土剥离、排水工程、植草砖铺砌、绿化覆土、整地工程、雨水调蓄池、透水砖铺砌、排水沟渠等；植物措施主要有栽植乔木、灌木、铺草皮等；临时措施主要包括临时覆盖、临时拦挡、临时排水、编织袋挡墙、临时沉砂池、临时洗车机等。

七、基本同意方案确定的水土保持监测内容、方法和监测点布设。水土保持监测目的明确，时段划分基本合理，内容比较全面，方法可行。

八、基本同意方案确定的水土保持概算投资。该项目水土保持概算总投资 3554.83 万元，其中工程措施费 428.6 万元，植物措施费 2693.24 万元，临时措施费 98.5 万元，独立费 94.64 万元（含水土保持检测费 10.24 万元），基本预备费 198.90 万元，水土保持补偿费 40.94868 万元。

九、水土保持管理措施基本可行。

十、项目建设单位在后续管理中应严格按照批复的水土保持方案，切实落实水土保持相关要求并接受相关部门监管。本项目地点、规模发生重大变化，应补充修改水土保持方案；水土保持

方案实施过程中，水土保持措施需作出重大变更的，应进行变更设计，并报我局批准后实施。



---

抄送：日照市水利局

---

日照市行政审批服务局办公室

2020年5月21日印发

---

— 4 —

# 山东省非税收入通用票据 (电子)



票据代码: 37010120

定款人统一社会信用代码:

定款人: 日照市城市建设投资集团有限公司

票据号码: 1100012088

校验码: JAvp38

开票日期: 2020-10-14

项目编号	项目名称	单位	数量	标准	金额 (元)	备注
118	水土保持补偿费	元	1	409486.8	409,486.80	

金额合计 (大写) 肆拾万零玖仟肆佰捌拾陆元捌角

(小写) 409,486.80

其他信息



张明 李强

收款单位 (章): 日照市行政事业性收费专用章

复核人: 刘冠卿

收款人: 刘冠卿